

中古  
マンション

価格 (税込・**非課税**)  
**590** 万円

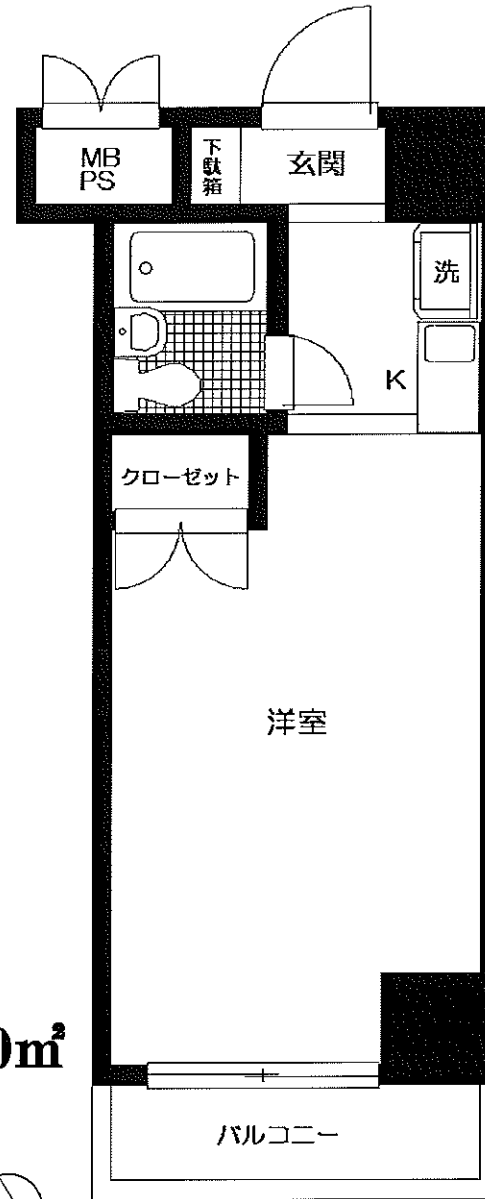
交通  
JR常磐線・東武伊勢崎線・東京メトロ千代田線・日比谷線  
『北千住』駅より徒歩12分

名称  
**グリーンプラザ北千住**  
4階

§リバーフロント§  
水と緑のロケーション広がる

- ◎エレベーター
- ◎BSアンテナ設置
- ◎室内洗濯機置場
- ◎クローゼット
- ◎ミニキッチン
- ◎3点式ユニットバス

■専有面積：18.20㎡  
■バルコニー面積：2.60㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

所在	(住居表示) 東京都足立区千住大川町11-17
土地	所有権・地上権・借地権 面積 295.81㎡ 私道負担 無・有 (㎡) 共有持分 1820 / 83451 用途地域 (商業地域、第1種住居地域)
建	構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 - 地上 8階建 4階部分 専有面積 (公簿・壁芯) 18.20㎡ (5.50坪) バルコニー 2.60㎡ (0.78坪) 専用庭 ㎡ (坪) 間取り (1R) 総戸数 (39戸) 建築 (昭和・平成 2年 11月)
物	分譲会社 (株式会社箕輪不動産) 施工会社 (山田建設株式会社) 管理会社 (ダイワード株式会社) 管理形態 (全部委託・一部委託・自主管理) 管理方法 (常駐・日勤・巡回・無) 管理費 (8,300円/月) 修繕積立金 (5,460円/月) その他 (円/月)
設 備	敷地内駐車場 (有・空無・無) (円/月) ガス (都市ガス・PG) 給湯 (ガス給湯器・電気温水器) 排水 (本下水・集中浄化槽・個別浄化槽) オートロック (有・無) エレベーター (有・無) その他 ( )
引 渡	現況 (所有者居住中・空室・賃貸中・未完成) 即可・相談・契約後 ヶ月・年 月 旬以降 )
	◆賃貸同時募集(募集賃料:63,000円、共益費なし)

03780402011910

国土交通大臣(1)第7085号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
日神不動産グループ

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷一丁目14番14号 TK渋谷東口ビル2階

**NISSHIN 日神住宅流通株式会社** 渋谷営業所

**TEL03-3406-2011**  
FAX03-3406-2012  
http://www.nisshin-jr.co.jp

■取引態様  
媒介

ご成約の際には、規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。