

中古
マンション

価格 (税込・非課税)

1,580 万円

交通

都営三田線『板橋本町』駅より徒歩11分

名称

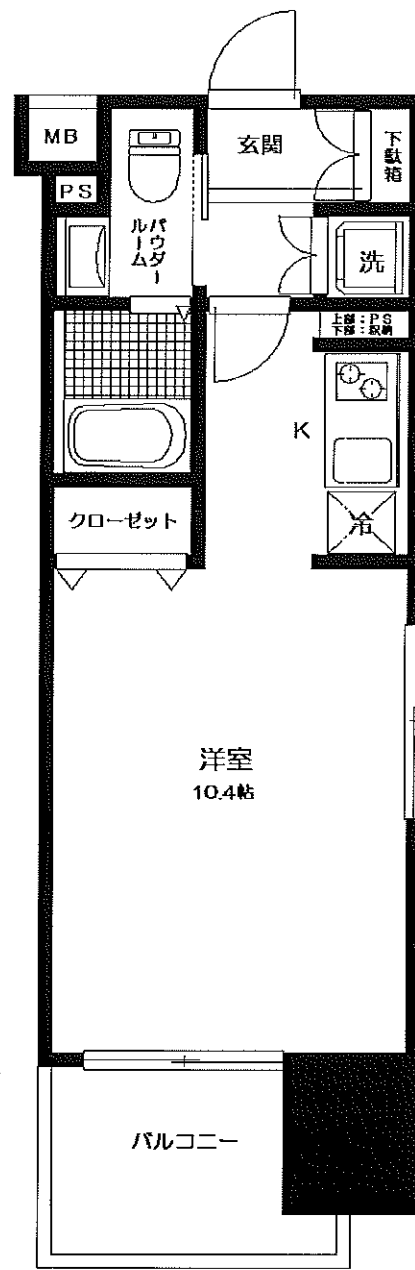
エルフラット板橋本町

7階

- ◎オートロック
- ◎モニター付インターホン
- ◎防犯カメラ(エレベーター内)
- ◎宅配ボックス
- ◎南西角部屋
- ◎システムキッチン(2口ガスコンロ)
- ◎洗面化粧台
- ◎浴室換気乾燥機
- ◎オーナーチェンジ



■ 専有面積: 25.66㎡
 ■ バルコニー面積: 3.60㎡



所在	(住居表示) 東京都板橋区本町31-1
土地	所有権・地上権・借地権 面積 483.23㎡ 私道負担 無・有 (㎡) 共有持分 2566 / 181115 用途地域 (商業地域、防火地域)
建物	構造 鉄筋コンクリート造 地下 1 地上 12階建 7階部分 専有面積 (公簿・壁芯) 25.66㎡ (7.76坪) バルコニー 3.60㎡ (1.08坪) 専用庭 ㎡ (坪) 間取り (1R) 総戸数 (54戸) 建築 (昭和・平成) 18年11月
物	分譲会社 (株式会社エスグランドコーポレーション) 施工会社 (株式会社志多組) 管理会社 (株式会社トラストアドバイザーズ) 管理形態 (全部委託・一部委託・自主管理) 管理方法 (常駐・日勤・巡回・無) 管理費 (6,215円/月) 修繕積立金 (1,540円/月) その他 (円/月)
設備	敷地内駐車場 (有・空無・無) (18,000円/月) ガス (都市ガス・PG) 給湯 (ガス給湯器・電気温水器) 排水 (本下水・集中浄化槽・個別浄化槽) オートロック (有・無) エレベーター (有・無) その他 ()
引渡	現況 (所有者居住中・空室・賃貸中・未完成) 即可・相談・契約後 ヶ月・年 月 旬以降)
	◆賃料:98,000円/月、共益費なし ◆契約期間:H20年12月7日~H22年12月6日

※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

03780703092809

国土交通大臣(1)第7085号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
日神不動産グループ

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷一丁目14番14号 TK渋谷東口ビル2階

NISSHIN 日神住宅流通株式会社 渋谷営業所

TEL03-3406-2011
FAX03-3406-2012
http://www.nisshin-jr.co.jp

取引態様
媒介

ご成約の際には、規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。